

**ZARZĄDZENIE NR 62/2015**

**WOJTA GMINY KRYPNO**

z dnia 13 lipca 2015 r.

**w sprawie odwołania publicznego przetargu ustnego na sprzedaż działki nr 539/3 obręb  
Długoleka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) i art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) zarządzam, co następuje :

§ 1. Odwołuję ogłoszony na dzień 15 lipca 2015 roku na godzinę 10,00 publiczny przetarg ustny na działkę nr 539/3 o powierzchni 1,4772 ha położoną w obrębie gruntów wsi Długoleka gmina Krypno.

§ 2. Przyczyną odwołania przetargu jest ograniczenie sprzedaży dla mieszkańców wsi Długoleka, którzy w świetle ustawy o podatku rolnym prowadzą gospodarstwo rolne w tej wsi, którego powierzchnia wynosi min. 5 ha użytków rolnych i w niej zamieszkują na stałe.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
mgr Marek Stankiewicz

Uzasadnienie odwołania przetargu ustnego na sprzedaż działki gminnej nr 539/3 pow. 1,4772 ha położonej w obrębie gruntów wsi Długoleśka gmina Krypno ogłoszonego na dzień 15 lipca 2015 roku na godzinę 10,00.

Grunt rolny jako dobro mające szczególny charakter w pierwszym rzędzie ma zaspakajać potrzeby lokalnych społeczności i służyć realizacji produkcji rolnej przez miejscowych rolników. Grunty rolne należy również chronić przed zjawiskiem obrotu spekulacyjnego oraz przed innymi możliwymi niekorzystnymi bądź nielegalnymi zjawiskami. Grunty rolne są także przedmiotem szczególnej ochrony przez władze RP.

Sprzedaż nieruchomości rolnych będących własnością Gminy rolnikom zamieszkałym w miejscowości, w której się ona znajduje, leży w dobrze pojętym interesie społecznym i służy zachowaniu miru społecznego.

Sprzedaż nieruchomości rolnych powinna również przebiegać w taki sposób, aby powiększać areal dotychczasowych gospodarstw rolnych i zaspokajać tzw. „głód ziemi”.

Sprzedaż działki w/w nastąpi poprzez ogłoszenie ustnego przetargu ograniczonego dla mieszkańców wsi Długoleśka posiadających min. 5 ha użytków rolnych, prowadzących działalność rolniczą i zamieszkałych na terenie wsi Długoleśka na stałe.

Krypno Kościelne, 13 lipca 2015 r.

**WÓJT**  
  
mgr Marek Stankiewicz